

重庆市长寿区教育委员会桃花溪初级中学新建项目

竣工环境保护验收意见

2023年11月2日,重庆市长寿区教育委员会组织有关单位及专家召开了“桃花溪初级中学新建项目”竣工环境保护验收会(参会单位和代表名单附后)。验收组听取了建设单位对本项目在建设过程中执行环境影响评价和环保“三同时”制度情况介绍,审阅了项目竣工环境保护验收监测报告,咨询了有关问题。根据国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范,经认真讨论,形成如下竣工环境保护验收意见:

一、工程建设基本情况

(一) 建设地点、规模、主要建设内容

(1) 项目环评及批复的建设内容及规模:拟建项目占地总面积为60003m²,总建筑面积49472m²。项目规划设置60个中学班,班额50人,学生3000人,学校教职工人数500人,主要建设内容包括行政综合楼、教学楼和食堂艺体楼、会议中心、传达室、监控室、地下车库、垃圾收集点、医务室等,同时建设1个400米标准运动场、1个室外篮球场、1个羽毛球场和1个排球场。

(2) 项目实际建设内容及规模:拟建项目占地总面积为60003m²,总建筑面积49472m²。项目设置60个中学班(初一、初二),班额50人,学生3000人,学校教职工人数500人,主要建设内容包括行政综合楼、教学楼和食堂艺体楼、会议中心、传达室、监控室、地下车库、垃圾收集点、医务室等,同时建设1个400米标准运动场、1个室外篮球场、1个羽毛球场和1个排球场。项目实际建成后,取消初三班级,只有初一初二班级,班级总数不变。项目实际建设内容和规模与环评阶段一致。

(二) 建设过程及环保审批情况

(1) 2018年12月29日,重庆市长寿区发展和改革委员会予以立项(长发改投【2018】395号)。

(2) 2019年4月23日由重庆市长寿区发展和改革委员会进行调整(长发改函【2019】17号)。

(3) 2020年5月,建设单位委托重庆市恒德环保科技有限公司编制完成了《桃花溪初级中学新建项目环境影响报告表》。2020年6月30日,建设单位取

得了《重庆市建设项目环境影响评价文件批准书》（渝（长）环准【2020】071号）。

（4）2022年1月，项目开工建设，2023年7月，项目竣工。

（5）项目在建设、调试运营过程中无环境投诉、违法或处罚记录。

（三）投资情况

项目实际总投资 27300 万元，其中环保投资 202.5 万元。

（四）验收范围

本次验收是对桃花溪初级中学新建项目的整体验收，包括环评及环评批准书所确定的工程内容。

二、工程变动情况

本项目建设地点、性质、规模、工艺与环评基本一致，具体变动情况如下：

1、桃花溪中学初三学生现全部转移至长寿中学本部，桃花溪校区只有初一初二班级，初一初二班级不涉及生物、化学课，所以取消生物、化学实验室。

2、因不建设化学实验室，所以化学实验室通风橱系统不再建设，实验室废水预处理池不再建设。

3、校区照明灯全部使用 LED 灯，不使用日光灯，不涉及废日光灯管；校区电脑由长寿区教委统一提供，电脑寿命较长，5-8 年更换一次，更换后的电脑由长寿区教委收回处理。校区不涉及危废暂存。取消危废间。

根据《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》，验收组认为项目以上变化不属于重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废气

项目建成投入营运后，以天然气作为燃料，天然气为清洁能源，其燃烧产生的污染物的量较小，不使用锅炉，对周边环境影响较小。营运期项目产生的大气污染物主要为食堂油烟、备用柴油发电机运行时产生的废气、汽车尾气、生化池臭气、垃圾收集点臭气等。

食堂油烟废气采用“集中处理+高效油烟净化处理装置+1 根专用烟道引至食堂楼顶排放”，油烟和非甲烷总烃满足重庆市地方标准《餐饮业大气污染物排放标准》（DB50/859-2018）浓度标准限值，对大气环境的影响较小。

备用柴油发电机废气引至高空排放；地下车库设置机械排风系统将废气引至

周边绿化带排放，排放口避开居民住宅和人群活动频繁场所，排放口外观加以美化，使之与周边景观协调一致。

生化池臭气引至周边绿化带排放。垃圾收集点采取密闭方式，垃圾及时清运，保持清洁，对环境的影响小。

（二）废水

教职员工及学生的生活污水，食堂废水经过隔油后，全部再经生化池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后，排入西侧市政污水管网。最终进入西侧市政污水管网的废水，经长寿污水处理厂深度处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 B 标准后排入长江。

（三）噪声

项目建成投运后主要噪声为设备噪声、车辆进出噪声及社会噪声。设备噪声主要食堂排烟风机噪声、排风机噪声、中央空调（风冷热泵机组）噪声、柴油发电机噪声、水泵噪声、变配电机组噪声等，噪声声级在70~90dB（A），通过选用低噪音的设备以降低运行噪声，并通过设备基础减震、管道消声、室内采用吸声吊顶及隔声门窗等措施达到有效降噪的目的。

（四）固废

生活垃圾：经垃圾桶袋装收集后清运至校区垃圾收集点暂存，并由长寿区城管局清运至垃圾场填埋。

危险废物：危废主要为医疗废物，少量医疗固废储存于医疗废物暂存区，定期交由重庆九腾环保工程有限公司处置。

一般固体废物：拟建项目为初中教育，项目实验室为物理实验室。物理实验主要为仪器的使用操作类实验，不涉及有毒有害化学药品的使用。运营产生的包装书籍、物品等包装纸箱，约0.6t/a，定期外售处理。生化池间隔60天清掏一次，委托长寿区城管局清运至垃圾填埋场。

（五）风险防范措施

制定了充分的应急措施，按照相关规定设置防烟楼梯等逃生系统，并有足够的消防器材及备用应急电源。加强项目区的日常设备管理，天然气管线、阀门等定期检查等措施。项目制定了环境保护管理制度，成立了风险事故应急小组，规定应急状态下联络通讯方式，一旦出现事故，及时作出反应，避免事故扩大化。制定了火灾事故应急救援预案，配备必要的防护、救援器材和设备，指定专人管

理，并定期进行检查和维护保养，确保完好。加强各相关部门之间的联络，一旦出现事故，马上能联络各相关部门，可迅速作出反应。

四、验收监测结果

2023年8月24日~8月25日，重庆学润检测技术有限公司对项目废水、废气、噪声排放情况进行了验收监测，并出具了验收监测报告。监测报告编号为：学润（监）【2023】第08053号。

（一）废气

由监测结果可知，验收监测期间，项目食堂废气排气筒非甲烷总烃、油烟均满足《餐饮业大气污染物排放标准》（DB50/859-2018）中限值要求。

（二）废水

根据监测结果，验收监测期间，pH、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、动植物油排放浓度均符合《污水综合排放标准》GB 8978-1996表4中三级标准限值要求；氨氮排放浓度符合《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T 31962-2015表1标准限值要求。

（三）厂界噪声

验收监测期间，该项目北、东、西厂界噪声昼夜间噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)表1中4类标准限值要求；南侧厂昼夜间噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)表1中2类标准限值要求。

（四）总量控制

根据验收监测结果，验收监测期间，项目实际排放的COD、NH₃-N、非甲烷总烃总量未超过环评报告表及其批复中的总量控制（或管理）指标。

五、环境管理情况

项目环保审批手续及环保档案资料齐全，设置了专职环境管理人员，建立了环境管理制度，环境管理基本满足要求。环保验收现场检查期间，各环保设施运行正常。

六、验收组现场检查情况及结论

通过现场检查，重庆市长寿区教育委员会桃花溪初级中学新建项目环保审批手续及环保档案资料基本齐全，建立了环境管理规章制度。项目环保设施及环境管理措施基本按环评及批复落实，污染物能实现达标排放。

验收组原则同意项目通过环境保护竣工验收。

七、后续整改意见及建议

- (1) 企业进一步完善标识标牌设置，加强固废的收集、存放、运转和台账管理。报告校核文本，进一步梳理项目变动情况，完善现场图片。
- (2) 企业加强环保治理设施运营维护，确保污染物能够稳定达标排放。

验收组：

张永发 高莹

2023 年 11 月 2 日